**Совет**

**КИЕВСКОГО сельского поселения**

**КРЫМСКОГО района**

**РЕШЕНИЕ**

 от 04.05.2018г. №208

с. Киевское

**О приватизации муниципального имущества –**

**незавершенного строительством жилого дома по адресу:**

**Крымский район, хутор Львовский, 40**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Киевского сельского поселения Крымского района от 24 августа 2009 года №253 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Киевского сельского поселения Крымского района», руководствуясь статьёй 26 устава Киевского сельского поселения Крымского района, Совет Киевского сельского поселения Крымского района р е ш и л:

1. Поручить администрации Киевского сельского поселения Крымского района (Шатун)приватизировать муниципальное имущество - незавершенный строительством жилой дом по адресу:Крымский район, хутор Львовский, 40, (общая площадь застройки - 127,3 кв.м., готовность 49%), земельный участок площадью 1 174 кв.м., с кадастровым номером 23:15:0412001:101, категория земель - земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

1) способ продажи имущества - открытый аукцион с открытой формой подачи предложения по цене;

2) начальную цену аукциона с открытой формой подачи предложения по цене - 120 922,0 рублей, без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке, подготовленным Союзом «Крымская торгово-промышленная палата», в том числе стоимость незавершенного строительства объекта - 44 315 рублей, стоимость земельного участка – 76 607 рублей;

 3) задаток для участия в аукционе в размере20% начальной цены;

4) шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены;

5) единовременную форму платежа.

3. Администрации Киевского сельского поселения Крымского района (Шатун)заключить с победителем аукциона договор купли-продажи на имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансово-бюджетной, экономической политике, имущественным отношениям (В.П.Задорожний).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель Совета

Киевского сельского поселения

Крымского района С.А.Отрощенко